

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/07), члана 4. Закона о социјалном становању ("Службени гласник Републике Србије", број 72/09) и члана 26. тачка 9. и члана 121. став 2. Статута града Краљева ("Службени лист града Краљева", број 15/13 – пречишћен текст), у складу са Националном стратегијом социјалног становања ("Службени гласник РС", број 13/2012)

Скупштина града Краљева, на седници одржаној дана 9. и 10. јула 2015. године, донела је:

ОДЛУКУ

О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТАМБЕНЕ СТРАТЕГИЈЕ ГРАДА КРАЉЕВА ЗА ПЕРИОД 2016 – 2020 ГОДИНЕ

Члан 1.

Овом одлуком приступа се изради Стамбене стратегије града Краљева за период од 2016. – 2020. године.

Члан 2.

Циљ израде Стамбене стратегије је да се на основу анализе потенцијала, дефинишу приоритети у области стамбене политике града Краљева за период 2016. – 2020. године, као и мере за њихово постизање.

Члан 3.

Приликом израде Стамбене стратегије потребно је да се иста усклади са постојећим националним и локалним стратешким документима који се односе на ову област.

Кроз процес израде Стамбене стратегије потребно је да се поштују принципи партиципативног планирања, што подразумева укључивање представника јавног, цивилног и приватног сектора.

Члан 4.

Градначелник ће образовати интердисциплинарну Радну групу за израду Стамбене стратегије, у року од 30 дана од ступања на снагу ове одлуке.

Радну групу ће чинити представници стручних служби градске управе, јавних предузећа и установа града и кључних партнера за развој градске стамбене политике.

Члан 5.

Процес израде Стамбене стратегије обухвата следеће процедуре:

- прикупљање података и анализа стања у области становања на подручју града Краљева и израду SWOT анализе,
- дефинисање циљева у области стамбене политике града Краљева за период 2016. – 2020.

- дефинисање мера за постизање циљева са акционим планом за наведени период,
- спровођење поступка јавног увида и јавне расправе,
- израду предлога документа и достављање истог ради утврђивања и усвајања од стране надлежних органа града Краљева.

Члан 6.

Рок за израду Стратегије је 6 (шест) месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 7.

За реализацију ове одлуке задужује се Јавно предузеће "Општинска стамбена агенција Краљево".

У изради документа стручно административну подршку ће обезбедити Служба за управљање пројектима и локално-економски развој Градске управе града Краљева.

Члан 8.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Краљева".

СКУПШТИНА ГРАДА КРАЉЕВА

Број:011-98/2015-III

Дана:10. јул 2015. године

Председник
Скупштине града Краљева
Сретен Јовановић

Образложење

Правни основ за доношење Одлуке о приступању изради Стамбене стратегије града Краљева за период од 2016 – 2020 године се налази у члану 32. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" број 129/07), члану 4. Закона о социјалном становању ("Службени гласник Републике Србије" број 72/09) и члану 26. тачка 9. и члану 121. став 2. Статута града Краљева ("Службени лист града Краљева", број 15/13 – пречишћен текст).

Стамбена стратегија представља документ којим се дефинише развојни план у сектору становања за наредни период од 5 година (2016. – 2020). Основна улога овог документа је да на основу анализе потенцијала дефинише јасне циљеве развоја локалне заједнице, ефикасније коришћење ресурса и увођење иновативне праксе у области стамбене политике.

Овом Одлуком дефинисане су процедуре, надлежности и рок за израду Стамбене стратегије града Краљева за период 2016 – 2020. године.

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРАЉЕВА